

## Договор безвозмездного пользования № 67-11

г. Козинск

«05» декабря 2011 г.

Управление имущественных отношений Администрации Кежемского района, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице и.о. руководителя Касалаповой Оксаны Анатольевны, действующей на основании Распоряжения Администрации Кежемского района от 30.11.2011 года № 367-к, с одной стороны, и Краевое государственное образовательное учреждение начального профессионального образования «Профессиональное училище №67», именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Мартыненко Ростислава Николаевича, действующего на основании Устава о Краевом государственном образовательном учреждении начального профессионального образования «Профессиональное училище №67», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора.

1.1. На основании постановления Администрации Кежемского района от 05.12.2011 года № 1750-п «Ссудодатель» обязуется передать, а «Ссудополучатель» принять в безвозмездное пользование, следующее имущество (далее имущество), для осуществления деятельности Краевого государственного образовательного учреждения начального профессионального образования «Профессиональное училище №67»:

- нежилое встроенное помещение № 1, общей площадью 2 317,76 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, Кежемский район, г. Козинск, ул. Колесниченко, 6, в том числе комнаты №№ 1-24, 40-157;

- автотранспортное средство ЛАЗ 695-Н, автобус, идентификационный номер ХТW00695HP172170, год выпуска 1994, № двигателя 130-118408, кузов (прицеп) № R172170, цвет кузова (кабины) синий, гос. АК 878 24, ПТС 24 ЕО 588824;

- автотранспортное средство ГАЗ 322132, автобус для маршрутных перевозок, год выпуска 2044, № двигателя 410400-20088364, шасси (рама) № 32210010219291, кузов (прицеп) № 32210010035463, цвет кузова (кабины) снежно-белый, гос. № АК860 24, ПТС 52 КВ 890886;

- автотранспортное средство автобус УАЗ – 220602, год выпуска 2002, № двигателя ЗМЗ-40210LN20014013, шасси (рама) № 37410020128562, кузов (кабина, прицеп) № 22060020205032, цвет кузова (кабины, прицепа) темно-синий, гос. № Т 183 НЕ 24, ПТС 73 КК 849653, идентификационный номер ХТТ 22060220007826;

- автотранспортное средство ГАЗ – 3110 легковой, год выпуска 1999, модель, № двигателя \*40210D\*X0113322\*, шасси (рама) № 873375, кузов (прицеп) № 311000X0287774, цвет кузова (кабины) белый, гос.№ У930ВК 124 дата регистрации 15.11.2010 г., ПТС 52 ЕН 826403, идентификационный номер ХТН311000X0873375.

1.2. Данный договор имеет силу передаточного акта.



1.3. Передаваемое имущество является собственностью Муниципального образования Кежемский район, и будет использоваться «Ссудополучателем» в эксплуатационных целях.

1.4. Передача данного имущества в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на него.

1.5. По истечении срока действия данного договора «Ссудополучатель» обязан вернуть указанное имущество в том же состоянии с учетом нормального износа.

1.6. Имущество должно быть возвращено по акту приема-передачи не позднее 3-х рабочих дней с момента окончания действия договора.

## **2. Обязанности и права сторон.**

2.1.1. «Ссудодатель» обязан:

- передать «Ссудополучателю» имущество в соответствии с условиями настоящего договора и его назначения.

2.1.2. «Ссудополучатель» обязан:

- принять имущество согласно условиям данного договора;
- поддерживать имущество, полученное в безвозмездное пользование в исправном состоянии и осуществлять своими силами и за свой счёт текущий и капитальный ремонт;
- нести все необходимые расходы по содержанию имущества, а также оплачивать по отдельному договору коммунальные и прочие целевые услуги;
- в течении 30 календарных дней с момента подписания данного договора, предоставить «Ссудодателю» копии заключенных договоров на оплату коммунальных и эксплуатационных услуг, полученного нежилого помещения
- не передавать без письменного согласия «Ссудодателя» переданное имущество третьим лицам;
- не производить неотделимые улучшения помещений и капитальных ремонтных работ без согласования с «Ссудодателем».

## **3. Ответственность сторон.**

3.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего сторонами исполнения обязательств по настоящему договору, стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **4. Досрочное расторжение договора.**

4.1. «Ссудодатель» вправе требовать досрочного расторжения данного договора в следующих случаях:

- неисполнения обязанностей «Ссудополучателем», указанных в настоящем договоре;
- использования имущества не в соответствии с условиями договора;
- невыполнения обязанностей по содержанию имущества в исправном состоянии;
- существенного ухудшения состояния имущества.

4.2 «Ссудополучатель» вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях:

- если имущество в силу обстоятельств, за которое он не отвечает, окажется в



состоянии, не пригодном для использования;

- при неисполнении «Ссудодателем» обязанности передать имущество.

4.3. Каждая из сторон вправе досрочно расторгнуть договор, на установленных договором основаниях, письменно уведомив об этом другую сторону за месяц до предполагаемого расторжения.

4.4. Досрочное расторжение настоящего договора возможно по согласию сторон либо по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

## 5. Порядок рассмотрения споров.

5.1. Все споры и разногласия, возникающие по настоящему договору, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, споры подлежат рассмотрению в соответствии с действующим законодательством РФ.

## 6. Порядок изменения договора.

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительным соглашением в виде документа, который является неотъемлемой частью настоящего договора.

## 7. Прочие условия.

7.1. Действие настоящего договора исчисляется с 01 декабря 2011 года до 30 ноября 2012 года.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

## 8. Юридические адреса и реквизиты сторон:

### Ссудодатель:

Управление имущественных  
отношений Администрации  
Кежемского района  
663491, Красноярский край,  
Кежемский район, г. Кодинск,  
ул. Гидростроителей, 24  
Тел: (39143) 2-19-54

ИНН 2420003110

КПП 242001001



О.А.Касалапова

### Ссудополучатель:

Краевое государственное  
образовательное учреждение  
начального профессионального  
образования  
«Профессиональное  
училище № 67»  
663491, Красноярский край,  
Кежемский район,  
г. Кодинск, ул. Колесниченко, 6

ИНН 2420005887

КПП 242001001



Р.Н.Мартыненко

Пронумеровано,  
процитувано и  
сверлено печатью на  
листах

